



TRANSPORDIAMET

Tori Vallavalitsus
tori@torivald.ee
Pärnu mnt 12
86705, Pärnu maakond, Tori vald,
Sindi linn

Teie 23.10.2023 nr 6-2.1/3738

Meie 17.11.2023 nr 7.2-2/23/5538-4

Kingukreegi ja Kingusaare kinnistute detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Kingukreegi ja Kingusaare detailplaneeringule (katastritunnused 73001:007:0267 ja 73001:007:0268, edaspidi planeering). Planeeringu eesmärgiks on Kingukreegi ja Kingusaare kinnistutele elamu ja abihoonete planeerimine, selleks ehitusõiguse määramine ja taristu paiknemise lahendamine.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind
juhtivspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 4.Kingukreegi_Kingusaare_dp_põhijoonis; 6.Kingukreegi_Kingusaare_dp_seletuskiri
[2 faili]

Marek Lind
54501752, Marek.Lind@transpordiamet.ee